

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
7136 Fácánkert, Árpád utca 12.

„A városi képviselő a település
egészeért, valamint
választókerületéért vállalt
felelősséggel képviseli választói
érdekeit.”

Szám: 01/71-8/2023

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. augusztus 2-i rendkívüli nyilvános üléséről

Az ülés kezdete: 2023. augusztus 2. 17⁰⁰ óra

Az ülés helye: Községháza (7136 Fácánkert, Árpád u.12.)

Jelen vannak:

Orbán Zsolt polgármester, Györkyné Benke Margit alpolgármester, Károlyi Kálmán, Füredi Tamás, Bakó Norbert képviselők

Tanácskozási joggal megjelentek, meghívottak:

Ezerné dr. Huber Éva jegyző, dr. Mátyás Adrienn jegyzőkönyvvezető, Kun László és Németh Judit a CIBO Bányászati Kft. képviselőjében

Orbán Zsolt polgármester:

Szeretettel köszöntöm a jelenlévőket, Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjait, Jegyző Asszonyt! Megállapítom, hogy Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének az 5 tagú testületéből 4 képviselő jelen van, így az ülés határozatképes, az ülést megnyitom. Bakó Norbert képviselő jelezte, hogy később érkezik.

Javaslom, hogy a napirendi pontok sorrendjén a következők szerint változtasson a Képviselő – testület:

- I. Az ebrendészeti feladatok ellátásával kapcsolatos díjtételek meghatározása, szolgáltatási szerződés megkötése (47. sz. előterjesztés)
Előadó: Orbán Zsolt polgármester
- II. Döntés a község Településrendezési Tervének 2. számú módosítása során beérkezett vélemények elfogadásáról, valamint a partnerségi egyeztetés lezárásáról (46. sz. előterjesztés)
Előadó: Orbán Zsolt polgármester
- III. Nyugdíjas Klub részére helyiség használat biztosítása (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Orbán Zsolt polgármester

IV. Döntés trafibox készülék beszerzéséhez árajánlatok bekéréséről (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Orbán Zsolt polgármester

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendet fogadta el:

Napirend:

I. Az ebrendészeti feladatok ellátásával kapcsolatos díjtételek meghatározása, szolgáltatási szerződés megkötése (47. sz. előterjesztés)

Előadó: Orbán Zsolt polgármester

II. Döntés a község Településrendezési Tervének 2. számú módosítása során beérkezett vélemények elfogadásáról, valamint a partnerségi egyeztetés lezárásáról (46. sz. előterjesztés)

Előadó: Orbán Zsolt polgármester

III. Nyugdíjas Klub részére helyiség használat biztosítása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Orbán Zsolt polgármester

IV. Döntés trafibox készülék beszerzéséhez árajánlatok bekéréséről (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Orbán Zsolt polgármester

A napirendi pontok tárgyalása:

I. Az ebrendészeti feladatok ellátásával kapcsolatos díjtételek meghatározása, szolgáltatási szerződés megkötése (47. sz. előterjesztés)

Előadó: Orbán Zsolt polgármester

Orbán Zsolt polgármester:

A kóbor ebek befogását, elszállítását Fadd Nagyközség Önkormányzatával kötött szolgáltatási szerződés útján látja el az önkormányzat. Ennek keretében az önkormányzat rendelkezésre állási díjat és kiszállási díjat fizet, azonkívül a kutyák befogásáért és elszállításáért külön díj fizetésére köteles. Éves szinten ez körülbelül 250-300 ezer Forint kiadással jár.

Kérdések, hozzászólások következnek.

Füredi Tamás képviselő:

Befogás után hová kerülnek a kutyák?

Orbán Zsolt polgármester:

Tudomásom szerint Székesfehérvárra.

Füredi Tamás képviselő:

A díjtételeket a kutya tulajdonosára rá lehet terhelni?

Orbán Zsolt polgármester:

Korábban megpróbálta az önkormányzat, sikertelenül.

Györkyné Benke Margit alpolgármester:

A szolgáltató a közelben található. Javaslom a szerződés megkötését az új díjtételekkel.

Orbán Zsolt polgármester:

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - egyhangúlag - meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2023. (VIII.2.) önkormányzati határozata az ebrendészeti feladatok ellátásával kapcsolatos díjtételek meghatározásáról, szolgáltatási szerződés megkötéséről:

1.) Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kóbor ebek befogásával, elszállításával kapcsolatos díjtételeket a 2023. január 1-től 2023. december 31-ig terjedő időszakra a következők szerint elfogadja:

- rendelkezésre állási díj: nettó 160,-Ft+ÁFA, **bruttó 203,-Ft/Fő/év**
- kiszállási díj: nettó 90,-Ft+ÁFA, **bruttó 114,-Ft/km**
- ebbefogás: nettó 1.970,-Ft+ÁFA, **bruttó 2.502,-Ft/eb**
- eb elszállítása: nettó 12.600,-Ft+ÁFA, **bruttó 16.002,-Ft/eb**

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Orbán Zsolt polgármestert az 1. pont szerinti szolgáltatási szerződés aláírására a mellékelt tartalommal.

3.) A Képviselő-testület felkéri Ezerné dr. Huber Éva jegyzőt, hogy gondoskodjon a határozat Fadd Nagyközség Önkormányzata részére történő megküldéséről.

Felelős: Orbán Zsolt polgármester (a 2. pontban foglaltakért);
Ezerné dr. Huber Éva jegyző (a 3. pontban foglaltakért)

Határidő: azonnal

Bakó Norbert képviselő, Kun László és Németh Judit a CIBO Bányászati Kft. képviseletében megérkeznek a testületi ülésre.

II. Döntés a község Településrendezési Tervének 2. számú módosítása során beérkezett vélemények elfogadásáról, valamint a partnerségi egyeztetés lezárásáról (46. sz. előterjesztés)

Előadó: Orbán Zsolt polgármester

Orbán Zsolt polgármester:

Köszöntöm meghívott vendégeinket a CIBO Bányászati Kft. képviseletében Kun Lászlót és Németh Juditot. Megkérem Önöket, hogy a tojásfarmmal kapcsolatos elképzeléseiket ismertessék a Képviselő-testület számára.

Németh Judit CIBO Bányászati Kft. képviseletében:

Kun Lászlóval a munkakapcsolat régre nyúlik vissza. Mindketten kerestünk egy önjáró vállalkozási lehetőséget. Így esett a választás a tojásfarmra. A tojásra nagy a kereslet a magyar és az uniós piacon is. Kerestünk a vállalkozás indításához megfelelő területet, Fácánkert és a megvásárolt ingatlan erre abszolút megfelelő. Holland technológiával kerül kialakításra a tojásfarm. Telepenként 6-8 fő foglalkoztatása szükséges a működtetéshez. Két 3000 m² nagyságú ól kerül kialakításra az állatok számára és kiszolgáló helyiségek. Jövő tavaszra úgy terveztük a két ól és a kiszolgáló helyiségek elkészülnek. A madárinfluenza miatt kiemelt fontosságú a tisztaság, a fertőtlenítés. Hosszútávú együttműködésben gondolkodunk. A jövőbeli terveink közt szerepel három darab előnevelő ól kialakítása, illetve a tojás helyben történő feldolgozásán is gondolkodunk.

Györkyné Benke Margit alpolgármester:

Milyen minőségű munkaerőre lenne szüksége a vállalkozásnak?

Németh Judit CIBO Bányászati Kft. képviselőjében:

Adminisztrátor, biztonsági őr, műszakvezető, állatgondozó, targoncás, gépkocsivezető.

Kun László CIBO Bányászati Kft. képviselőjében:

A telep nem lesz hangos, nem jár szaghatással, működtetése fehérruhás munkavégzéssel jár. A telep vízfelhasználását a területen lévő két kútból biztosítanánk. Fontosnak tartjuk a településsel egészséges együttműködés kialakítását.

Németh Judit CIBO Bányászati Kft. képviselőjében:

Az állatállomány 50.000 egyedből áll majd.

Füredi Tamás képviselő:

Milyen gépjármű forgalommal jár a vállalkozás működtetése?

Németh Judit CIBO Bányászati Kft. képviselőjében:

Az állatállomány telepítésénél lehet számítani nagyobb forgalomra. A telephez vezető utakat úgy alakítjuk ki, hogy a község útjait ne terheljük. A Vidékfejlesztési Minisztériumtól kapunk útalakításra támogatást.

Kun László CIBO Bányászati Kft. képviselőjében:

A tojások szállítása egy 7,5 tonnás teherautóval történik majd.

Györkyné Benke Margit alpolgármester:

Milyen néven találjuk meg majd a tojást a boltokban?

Németh Judit CIBO Bányászati Kft. képviselőjében:

Készül már a logó, szívesen vesszünk minden ötletet.

Györkyné Benke Margit alpolgármester:

Esetleg valamilyen formában meg lehetne jeleníteni vagy utalni Fácánkertre?

Kun László CIBO Bányászati Kft. képviselőjében:

Gondolkodunk rajta.

Orbán Zsolt polgármester:

Ha nincs több kérdés, megköszönöm, hogy eljöttek testületi ülésünkre és tájékoztatták a jelenlévőket. Nagyon örülünk, hogy a községünkben indítják meg vállalkozásukat. Az önkormányzat együttműködésére számíthatnak.

Németh Judit és Kun László a CIBO Bányászati Kft. képviselőjében elköszön és távozik az ülésről.

Orbán Zsolt polgármester:

A község Településrendezési Tervének 2. számú módosítása során beérkezett vélemények elfogadásáról, valamint a partnerségi egyeztetés lezárásáról kell döntenünk. Egy hatóság nem küldött véleményt, a főépítész szerint az eljárást nem befolyásolja, a további hatóságok véleménye az előterjesztés mellékleteként olvasható. Lakossági fórum megtartására került sor július 18-án, az erről szóló jegyzőkönyv is az előterjesztés mellékletét képezi.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal - egyhangúlag - meghozta az alábbi önkormányzati határozatát:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2023. (VIII.2.) önkormányzati határozata a község Településrendezési Tervének 2. számú módosítása során beérkezett vélemények elfogadásáról, valamint a partnerségi egyeztetés lezárásáról:

- (1) Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a község Településrendezési Terve 2. számú módosítása (a továbbiakban: Tervmódosítás) során a Települési Környezeti Értékelés eseti eldöntésére irányuló eljárás során a környezet védelméért felelős államigazgatási szervek véleményeit (lásd: 1. melléklet) megismerte, azokat elfogadja, továbbá tekintettel ezen véleményekre, a Települési Környezeti Értékelést nem készítteti el.
- (2) A Képviselő-testület a Tervmódosítás során lefolytatott partnerségi egyeztetés összegzését (lásd: 2. melléklet), valamint a lakossági fórum jegyzőkönyvét (lásd: 3. melléklet) megismerte, azokat elfogadja.
- (3) A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Partnerek részéről vélemény nem érkezett, egyben a partnerségi egyeztetést jelen döntéssel lezárja.
- (4) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 67. § (1) bekezdés

alapján kezdeményezze az E-TÉR felületen a Tervmódosítás záró szakaszát.

Felelős: Orbán Zsolt polgármester

Határidő: 2023. augusztus 7.

III. Nyugdíjas Klub részére helyiség használat biztosítása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Orbán Zsolt polgármester

Orbán Zsolt polgármester:

Az Árpád utca 12. szám alatti épületben, a korábban üzletként működő helyiség felszabadult. Javaslom, a helyiséghasználatot a Nyugdíjas Klub részére biztosítani. Kérdések, hozzászólások következnek.

Füredi Tamás képviselő:

A klub tevékenységéhez megfelelő nagyságú a helyiség?

Györkyné Benke Margit alpolgármester:

Igen.

Orbán Zsolt polgármester:

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

„Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2023. (VIII.2.) önkormányzati határozata a Nyugdíjas Klub részére helyiség használat biztosításáról:

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyugdíjas Klub részére visszavonásáig biztosítja az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 7136 Fácánkert, Árpád utca 12. szám alatti ingatlanban található helyiség ingyenes, rendeltetésszerű használatát.

Felelős: Orbán Zsolt polgármester, Nyugdíjas Klub vezetője (a rendeltetésszerű használatért)

Határidő: azonnal”

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal - egyhangúlag - meghozta az alábbi határozatát:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2023. (VIII.2.) önkormányzati határozata a Nyugdíjas Klub részére helyiség használat biztosításáról:

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyugdíjas Klub részére visszavonásáig biztosítja az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 7136 Fácánkert, Árpád utca 12. szám alatti ingatlanban található helyiség ingyenes, rendeltetésszerű használatát.

Felelős: Orbán Zsolt polgármester, Nyugdíjas Klub vezetője (a rendeltetésszerű használatért)

Határidő: azonnal

IV. Döntés trafibox készülék beszerzéséhez árajánlatok bekéréséről (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Orbán Zsolt polgármester

Orbán Zsolt polgármester:

Az utóbbi időben több szóbeli panasz érkezett felém a településen belüli gyorsajtással kapcsolatban. A rendőrség fokozottabb jelenlétét kértem, de ez a problémát csak időlegesen oldotta meg. Lehetőség van trafibox készülék telepítésére, mely mérné a faluba érkező gépjárművek sebességét. A telepítés csak rendőrség által akkreditált cég végezheti. A készülék telepítésének bekerülési költsége körülbelül 2.800.000,-Ft+Áfa. Amennyiben a Képviselő-testület egyetért a trafibox készülék beszerzéssel, a testület felhatalmazásával árajánlatokat kérek be.

Károlyi Kálmán képviselő:

Egy darab készülék telepítésére kerülne sor?

Orbán Zsolt polgármester:

Igen. A bevezető útnál kerülne felszerelésre.

Györkyné Benke Margit alpolgármester:

Az önkormányzatnak ez egyszeri beruházást jelentene?

Orbán Zsolt polgármester:

Igen.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2023.(VIII.2.) önkormányzati határozata trafibox készülék beszerzéséhez árajánlatok bekéréséről:

1) *Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egy darab trafibox készüléket kíván beszerezni az Önkormányzat közbeszerzési, valamint közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásainak felelősségi és dokumentálási rendjéről szóló Fácánkert Község Önkormányzatának 1/2021. (III.26.) szabályzat XII. 2. pontja rendelkezései alapján.*

2) *A Képviselő-testület felhatalmazza Orbán Zsolt polgármestert a trafibox készülék beszerzéséhez szükséges árajánlatok bekérésére*

3) *A Képviselő-testület felkéri Orbán Zsolt polgármestert, hogy a beérkezett árajánlatokat terjessze a képviselő-testület elé a soron következő ülésen.*

Felelős: Orbán Zsolt polgármester

Határidő: soron következő testületi ülés”

Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - meghozta az alábbi határozatát:

Fácánkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2023.(VIII.2.) önkormányzati határozata

trafibox készülék beszerzéséhez árajánlatok bekéréséről:

1) Fácánkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egy darab trafibox készüléket kíván beszerezni az Önkormányzat közbeszerzési, valamint közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásainak felelősségi és dokumentálási rendjéről szóló Fácánkert Község Önkormányzatának 1/2021. (III.26.) szabályzat XII. 2. pontja rendelkezései alapján.

2) A Képviselő-testület felhatalmazza Orbán Zsolt polgármestert a trafibox beszerzéséhez szükséges árajánlatok bekérésére

3) A Képviselő-testület felkéri Orbán Zsolt polgármestert, hogy a beérkezett árajánlatokat terjessze a képviselő-testület elé a soron következő ülésen.


Felelős: Orbán Zsolt polgármester

Határidő: soron következő testületi ülés

Az ülésen több napirendi pont nem szerepelt, egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Orbán Zsolt polgármester megköszöni az ülésen résztvevők közreműködését, majd az ülést 18⁴¹ órakor bezárja.


Orbán Zsolt
polgármester




Ezerné dr. Huber Éva
jegyző