

Farkas és Társai Végrehajtói Iroda
7100 Szekszárd, Bezerédj u. 22. (Tel.: 74/512-417)
Lev. cím: 7101 Szekszárd, Pf.: 458/1
Ügyélfogadás: Szerda: 9 - 15 óráig
Farkas József Önálló Bírósági Végrehajtó
Ügyélfogadás: Paks, Tolnai u. 2.1.15 Kedd: 08.00-10.00 óráig

KÖRJEJYZŐSÉG SIÓAGÁRD-FÁCÁNKERT

| | | |
|-------------------------|----------|---------------------|
| Érkezett: 2010. 03. 22. | | |
| Szám: 01-22/2010/1 | | Melléklet: |
| (2) Előszám: | Utószám: | ÜgyIntéző: Lakterné |

0277.V .1131/2008-36, 1066/09, 1628/09, 1259/04, 1260/04.
(A válasziratban erre a számra kell hivatkozni!)

INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

Végrehajtást kérő: **Magyar Telekom Távközlési Nyrt., 1117, Budapest Kaposvári u. 5-7.**

Csepeli Lajos (Kajdacs, Arany J u 141...) tulajdoni hányad: 1/2

Csepeli Lajosné (Kajdacs, Arany J u 141...) tulajdoni hányad: 1/2

adós(ok) elleni Számlatartozás tartozás címén fennálló 100819,-Ft. tőke és járuléka behajtása iránti végrehajtási ügyben lefoglalt ingatlanra (tulajdoni hányadra) az árverést kitűzöm. A végrehajtást a

Paksi Városi Bíróság Pk. 50.111/2008 szám alatt kiállított végrehajtható okirattal rendelte el.

(A további végrehajtáskérő(k) adatai, a követelésre vonatkozó adatok a jelen okirat elválaszthatatlan mellékletét képezi.)

Az ingatlan nyilvántartási adatai: **Fácánkert tulajdoni lap 192/2 hrsz.**

Az ingatlan címe: **7136 Fácánkert, Belterület 192/2 hrsz.**

Az ingatlan tartozékai és jellemző sajátosságai:

Az árverezendő rész a tul.lap II/1-2 bejegyzése. 11 éves, 90 m²-es, egyszintes téglafalazatú lakóház, cserép fedéssel. Helyiségek száma 6. Fűtése hagyományos, vezetékes víz, villany van. A kikiáltási ár a becsérték 50 %-ának megfelelő összegre szállítható le.

Összes tulajdoni hányad: **1/1**

Az ingatlan beköltözhetően kerül árverésre.

Becsértéke: **Beköltözhetően: 4 500 000 FT.**

Az árverési előleg összege: **Beköltözhetően: 450 000 FT.**

Amennyiben az érdeklődő az árverési előleget átutalással kívánja rendezni, úgy azt az árverési időpontjáig a

11746005-20123347-00000000 számú bírósági végrehajtói **Letéti** számlára fizetheti be.

Elektronikus ajánlattétel: 2010.03.19-től 2010.05.17 12 óráig a <http://www.mbvk.hu> honlapon tehető.

Licitlépcső: **90 000 FT.**

Az árverés helye: 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 22.. ...

Az árverés időpontja: 2010.05.18 13:30 órakor.

Felkérem Önöket:

Paksi Városi Bíróság

Polgármesteri Hivatal Fácánkert jegyzője

Szekszárdi Körzeti Földhivatal

hogy az árverési hirdetményt függessze ki a hivatal hirdetőtábláján.

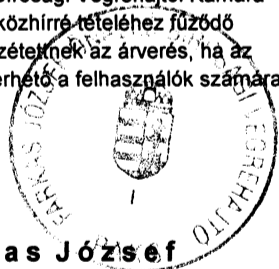
A Vht. 145.§.-nak (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőző 5. napig, de legalább 15 napon át kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani.

A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

Figyelmeztetem az adóst, hogy az árverés megkezdéséig az alulírott bírósági végrehajtónál kiegyenlítheti a követelést.

Az 1994. évi LIII. tv. 145.§ (3) és 145/A.§ (1) bekezdéseire figyelemmel intézkedem jelen hirdetményeknek a Magyar Bírósági Végrehajtói Kamara hivatalos lapjában valamint az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény a hirdetmény közzétételétől a licitnapló lezárásáig történő közzétételhez fűződik. Nem tekinthető közzétételnek az árverés, ha az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartása a közzétételi időtartam 10%-át meghaladó időtartamban nem volt elérhető a felhasználók számára.

Szekszárd, 2010.03.16



Farkas József
Önálló bírósági végrehajtó

Árverési feltételek a következő oldalon olvashatóak.