



Bozsár Kálmán Önálló Bírósági Végrehajtó
 7100 Szekszárd, Holub utca 1 fsz. 1.
 Telefon:74/411-037 ,Félfogadás:Szerda 8-11; 13-15-ig
 Letéti számlaszám: **11746005-20099105**

0233 . V. 565/2009/ 11 szám
44.VH.1576/2009

A beadványokban erre a számra kell hivatkozni

Lajstromszám:1701-		
KÖRJEJYZŐSÉG SIOGÁRD-FÁCÁNKERT		
Érkezett: 2010. 03. 17		
Szám: 01-478/2010/D		
Előszám:	Utószám:	Ugyintéző: Bakcsere

INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Völgység-Hegyhát Takarékszövetkezet és társai végrehajtást kérőnek (hiv.szám:)
Sáfrány Attila János (Szül.neve:Sáfrány Attila János) adós
 elleni **Pénzkövetelés** jogcímen **118 456,-Ft** főkövetelés és járulékai iránt indított végrehajtási ügyében
 lefoglalt ingatlanra (tulajdoni hányadra) az árverést kitzöm.

Az ingatlan adatai:

Helység:**Fácánkert , Tolnai u. 18.**

Tul.lap/tkvi betét:125 , Helyrajzi sz.:29

Árverésre kerülő tulajdoni hányad:2/2

Az ingatlan tartozékai és jellemző sajátosságai: **Lakóház,udvar (Ház 75nm) 1969 nm egyedi közp. fűtés, gáz.**

Az ingatlan megtekinthető: **Bármikor** . Az ingatlan **Tehermentesen** kerül árverésre.

Kikiáltási ár (beköltözhetően) : **4 500 000,-Ft** Árverési előleg: **450 000,-Ft**

Az árverés helye : **7100 Szekszárd, Holub u. 1.**

Az árverés időpontja: **2010.04.29** napján, **09.00** órakor

Az árverés lefolytatására a Vht.146-156.§.-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel. Ha a felajánlott vételár nem éri el a kikiáltási árat, azt fokozatosan lejjebb kell szállítani a kikiáltási ár **70%** -ig, licitkűszöb: **90 000,-Ft**.

Elektronikus ajánlattétel kezdete:**2010.02.27** , lejárta:**2010.04.28** napján **12.00** órakor.

A lakóingatlanra a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII.tv.85/F.§-ában meghatározott feltételek fennállása esetén a lakóingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatnak árverésen gyakorolható elővásárlási joga van. Amennyiben ezen joggal élni kíván, azt írásban jelezze a végrehajtó felé.

MEGKERESEM a Szekszárdi Körzeti Földhivatalt, hogy az ingatlan tulajdoni lapjára az árverés tényét jegyezze be. Tájékoztatom, hogy a végrehajtási eljárás a tevékenység tárgyánál fogva díjmentes.

Szekszárd ,2010.02.25.

Bozsár Gábor
 önálló bírósági végrehajtó-h.

Fácánkert községi,városi,fővárosi,kerületi Polgármesteri Hivatal

Az árverési hirdetményt kérem kifüggeszteni a hivatal hirdetőtábláján. A Vht.145.§.-nak (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőző legalább 5.napig, de legalább 30 napon át kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

Szekszárd ,2010.02.25.

Bozsár Gábor
 önálló bírósági végrehajtó-h.