



Bozsár Kálmán Önálló Bírósági Végrehajtó
7100 Szekszárd, Holub utca 1 fsz. 1.
Telefon:74/411-037 ,Félfogadás:Szerda 8-11; 13-15-ig
Letéti számlaszám: **11746005-20099105**

0233 . V. 139/2009/ 36 szám
39.VH.365/2009.

Lajstromszám:1701-

A beadványokban erre a számra kell hivatkozni

Bevezető	2010.08.09.
Szám	dt 693/2010/3
Biztosító	

bozsar

INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Magyar Telekom Nyrt. végrehajtást kérőnek (hiv.szám: VH 130513)
Fáthné Frank Mária (Szül.neve:Frank Mária) adós
elleni **Pénzkövetelés** jogcímen **56 885,-Ft** főkövetelés és járulékai iránt indított végrehajtási ügyében lefoglalt ingatlanra (tulajdoni hányadra) az árverést kitzűzöm.

Az ingatlan adatai:

Helység:**Fácánkert , Petőfi u.15.**

Tul.lap/tkvi betét:277 , Helyrajzi sz.:188

Árverésre kerülő tulajdoni hányad:1/2

Az ingatlan tartozékai és jellemző sajátosságai: **Lakóház,udvar,gazdasági épület 3101 nm. 2 db lakóépület 250 nm. 12 db helyiség,egyedi központi fűtés.**

Az ingatlan megtekinthető: **Bármikor** . Az ingatlan **Tehermentesen** kerül árverésre.

Kikiáltási ár (beköltözhetően) : **5 000 000,-Ft** Árverési előleg: **500 000,-Ft**

Az árverés helye : **7100 Szekszárd, Holub u. 1.**

Az árverés időponja: **2010.10.05** napján, **10.00** órakor

Az árverés lefolytatására a Vht.146-156.§.-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel. Ha a felajánlott vételár nem éri el a kikiáltási árat, azt fokozatosan lejjebb kell szállítani a kikiáltási ár **70%** -ig, licitkűszöb: **100 000,-Ft**.

Elektronikus ajánlattétel kezdete:**2010.08.05** , lejárta:**2010.10.04** napján **12.00** órakor.

A lakóingatlanra a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII.tv.85/F.§-ában meghatározott feltételek fennállása esetén a lakóingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatnak gyakorolható elővásárlási joga van. Amennyiben ezen joggal élni kíván, azt írásban jelezze a végrehajtó felé.

MEGKERESEM a Szekszárdi Körzeti Földhivatalt, hogy az ingatlan tulajdoni lapjára az árverés tényét jegyezze be. Tájékoztatom, hogy a végrehajtási eljárás a tevékenység tárgyánál fogva díjmentes.

Szekszárd ,2010.08.04.

Bozsár Gábor
önálló bírósági végrehajtó-h.

Fácánkert községi,városi,fővárosi,kerületi Polgármesteri Hivatal

Az árverési hirdetményt kérem kifüggeszteni a hivatal hirdetőabláján. A Vht.145.§.-nak (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőző legalább 5.napig, de legalább 30 napon át kell a hirdetőablán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőabláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

Szekszárd ,2010.08.04.

Bozsár Gábor
önálló bírósági végrehajtó-h.