



**Bozsár Kálmán Önálló Bírósági Végrehajtó**  
7100 Szekszárd, Holub utca 1 fsz. 1.  
Telefon:74/411-037 ,Félfogadás:Szerda 8-11; 13-15-ig  
Letéti számlaszám: 11746005-20099105

0233 . V. 267/2009/ 24 szám  
39.VH.805/2009.

Lajstromszám:1701-

A beadványokban erre a számra kell hivatkozni

KÖRZETI BÍRÓSÁG	
Erkezett: 2010. 08. 09.	
Szám: 01-693/2010/2	
Előszám:	Ígytörő: Boktorne

### INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Magyar Telekom Nyrt. végrehajtást kérnek (hiv.szám: VH 132667)  
Fáth János (Szül.neve:Fáth János) adós  
elleni **Pénzkövetelés** jogcímen **86 621,-Ft** főkövetelés és járulékai iránt indított végrehajtási ügyében lefoglalt ingatlanra (tulajdoni hányadra) az árverést kitzúzom.

#### Az ingatlan adatai:

Helység:Fácánkert , Petöfi u.15.

Tul.lap/tkvi betét:277 , Helyrajzi sz.:188

Árverésre kerülő tulajdoni hányad:1/2

Az ingatlan tartozékai és jellemző sajátosságai:Lakóház,udvar, gazdasági épület 3101 nm. 2 db lakóépület 250 nm, 12 db helyiség. Víz,villany,gáz,csatorna,egyedi központi fűtés. .

**Az ingatlan megtekinthető: Bármikor . Az ingatlan Tehermentesen kerül árverésre.**

Kikiáltási ár (beköltözhetően) : 5 000 000,-Ft Árverési előleg: 500 000,-Ft

**Az árverés helye : 7100 Szekszárd, Holub u.1.**

**Az árverés időpontja: 2010.10.05 napján, 10.00 órákor**

**Az árverés lefolytatására a Vht.146-156.§.-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel. Ha a felajánlott vételár nem éri el a kikiáltási árat, azt fokozatosan lejjebb kell szállítani a kikiáltási ár 70% -ig, licitkűszöb: 100 000,-Ft.**

**Elektronikus ajánlattétel kezdete:2010.08.05 , lejárta:2010.10.04 napján 12.00 órákor.**

A lakóingatlanra a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII.tv.85/F.§-ában meghatározott feltételek fennállása esetén a lakóingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatnak gyakorolható elővásárlási joga van. Amennyiben ezen jogaival élni kíván, azt írásban jelezze a végrehajtó felé.

**MEGKERESEM a Szekszárdi Körzeti Földhivatalt, hogy az ingatlan tulajdoni lapjára az árverés tényét jegyezze be. Tájékoztatom, hogy a végrehajtási eljárás a tevékenység tárgyánál fogva díjmentes.**

Szekszárd ,2010.08.04.

Bozsár Gábor  
önálló bírósági végrehajtó-h.

Fácánkert községi,városi,fővárosi,kerületi Polgármesteri Hivatal

Az árverési hirdetményt kérem kifüggeszteni a hivatal hirdetőabláján. A Vht.145.§.-nak (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőző legalább 5.napig, de legalább 30 napon át kell a hirdetőablán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőabláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

Szekszárd ,2010.08.04.

Bozsár Gábor  
önálló bírósági végrehajtó-h.