

2010.03.11.

01-462/2010.
Kalkuláció

Bozsár Kálmán Önálló Bírósági Végrehajtó
7100 Szekszárd, Holub utca 1 fsz. 1.
Letéti számlaszám: 11746005-20099105
Telefon :74/411-037 , Fax:74/411-037 , Félfogadás:SZ E R D A 8-11 , 13-15 h.

0233 . V. 121/2008/ 27 szám 1701-39.VH.351/2008.

A beadványokban erre a számra kell hivatkozni

Lajstromszám

INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Magyar Telekom Nyrt. és társai végrehajtást kérőnek
(hiv.szám: **VH 111903**)

Horváth Károlyné (Szül.neve:Gulyás Ilona) adós
elleni **Pénzkövetelés** jogcímen **111 105,-Ft** főkövetelés
és járulékaik iránt indított végrehajtási ügyében lefoglalt ingatlanra (tulajdoni hányadra) az árverést kitűzöm.

További végrehajtást kérők:

Név	Cím	Jogcím	Főkövetelés
Magyar Államkincstár	1054 Budapest	Hold u. 4.	Pénzkövetelés 2300000
Fácánkert Község Önkormányzata	7136 Fácánkert	Árpád u. 12.	Pénzkövetelés 8471

Az ingatlan nyilv. adatai:

Helység:**Fácánkert Táncsics utca 26.**

Tul.lap/tkvi betét:**254** ,Helyrajzi sz.:**165**

Árverésre kerülő tulajdoni hányad:**1/2**

Az ingatlan tartozékai és jellemző sajátosságai:

Lakóház, udvar (1454 m2).

A ház alapterülete: 90 m2. Az épület falazata vályog, az épületben lévő helyiségek száma 7, a helyiségek burkolata beton, parketta.

Az ingatlant **előzetes egyeztetés** alapján megtekinteni. Az ingatlan **jelzálog** joggal terhelten kerül árverésre.

Becsérték lakottan : 1 800 000,-Ft ,árv.előleg: **180 000,-Ft**

Becsérték beköltözhetően: 2 500 000,-Ft ,árv.előleg: **250 000,-Ft**

Az árverés helye : **7100 Szekszárd, Holub u. 1.**

Az árverés időponja: **2010.04.08.** napján, **14.30** órakor

Az árverés lefolytatására a Vht.146-156.§.-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Ha a felajánlott vételár nem éri el a kikiáltási árat, azt fokozatosan lejjebb kell szállítani a becsérték **70** százalékáig.

Licitkűszöb: **36 000,-Ft**

A lakóingatlanra a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII.tv.85/F.§-ában meghatározott feltételek fennállása esetén a lakóingatlan fekvéseszerinti települési önkormányzatnak árverésen gyakorolható elővásárlási joga van.

Amennyiben ezen joggal élni kíván, azt írásban jelezze a végrehajtó felé.

MEGKERESEM a Szekszárdi Körzeti Földhivatalt, hogy az ingatlan tulajdoni lapjára az árverés tényét jegyezze be. Tájékoztatom, hogy a végrehajtási eljárás a tevékenység tárgyánál fogva díjmentes.

Szekszárd ,2010.03.05.



